



Città Metropolitana di Messina
(PROVINCIA DI MESSINA)
U.R.E.G.A. Sezione Territoriale di Messina

BANDO DI GARA per
affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori (art. 59 comma 1bis D.Lgs. n. 50/2016)

PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO
DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ' VANTAGGIOSA
(art. 60 - art. 95 – art. 97, c.3 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii.)
AFFIDAMENTO ai sensi dell'art. 59, comma 1bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite procedura
aperta della "Progettazione ed esecuzione dei lavori di I.I.S. "F. MAUROLICO" - INTERVENTI DI
MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO - Codice edificio: 0830483252". SULLA
BASE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e procurement"

CIG: 981553648C - CUP: B41B20001040001

L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:

- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 - Nuovo Codice Appalti e ss.mm.ii., di seguito denominato "Codice".
- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di Esecuzione" (per le parti in vigore nel periodo transitorio).
- Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.
- Legge 14 giugno 2019, n. 55.
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76.
- Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77.
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13.
- Decreti dell'Assessore regionale alle Infrastrutture ed alla Mobilità n. 16/Gab. del 2 maggio 2019, n. 22/Gab. del 3 luglio 2019 e n. 29/Gab. del 23 ottobre 2019.

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: **Città Metropolitana di Messina**

C. F. 80002760835

Indirizzo postale: **Corso Cavour, 86**

Città: **Messina** Codice NUTS: **ITG13** Codice postale: **98122**

Paese: **Italia**

Persona di contatto: **RUP Dott. Biagio PRIVITERA**

- Tel.: **090/7761339**

E-mail: b.privitera@cittametropolitana.me.it

PEC: protocollo@pec.prov.me.it Fax:

Indirizzi Internet

Indirizzo principale: <https://www.cittametropolitana.me.it>

Indirizzo del profilo di committente : <https://www.cittametropolitana.me.it>

I.2) Appalto congiunto

Il contratto prevede un appalto congiunto - **NO**

Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi – normative nazionali sugli appalti in vigore:

L'appalto è aggiudicato da una centrale unica di committenza - **NO**

I.3) Comunicazione

La procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement di seguito indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleappaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> entro e non oltre le ore del giorno .

Il disciplinare di gara, parte integrante del presente bando, contenente le norme integrative relative alle modalità di partecipazione, di compilazione e presentazione dell'offerta ed i documenti da compilare ed allegare (DGUE, modello dichiarazioni integrative, modello dichiarazione Patto di integrità, modello dichiarazione Protocollo di Legalità) sono disponibili presso un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

<https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

l'indirizzo sopraindicato

altro indirizzo:

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate

in versione elettronica: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal Sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

all'indirizzo sopraindicato

al seguente indirizzo: (fornire altro indirizzo)

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale

inclusi gli uffici a livello locale o regionale

Agenzia/ufficio regionale o locale

Organismo di diritto pubblico

Agenzia/ufficio nazionale o federale

Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale

Autorità regionale o locale

Altro tipo:

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Edilizia abitativa e strutture per le collettività

Difesa Protezione sociale

Ordine pubblico e sicurezza

Servizi ricreativi, cultura e religione

Ambiente Istruzione

Affari economici e finanziari Altre attività

Salute

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione

AFFIDAMENTO ai sensi dell'art. 48 comma 5 della legge n° 108 del 2021 e successive integrazioni e modificazioni, in deroga all'art. 59, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., tramite procedura aperta dell'affidamento congiunto dei servizi di indagini integrative, progettazione definitiva ed esecutiva, della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori "I.I.S. "F. MAUROLICO" _ INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO" di Messina (ME) - Codice edificio: 0830483252

II.1.2) Codici CPV supplementari

Codice CPV principale: **45454100-5 - Lavori di restauro.**

Codici CPV supplementari: **45259900-6 (potenziamento impianti); 71300000-1 (servizi ingegneria).**

II.1.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: [I] [T] [G] [1] [3] Luogo principale di esecuzione: **Messina**

II.1.4) Tipo di appalto Lavori Forniture Servizi

II.1.5) Breve descrizione: L'intervento prevede la progettazione definitiva, esecutiva, l'aggiornamento delle indagini integrative, la relazione geologica, la sicurezza in fase di progettazione e la esecuzione dei lavori di miglioramento sismico delle strutture, l'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione e di condizionamento dell'edificio scolastico "I.I.S. "F. MAUROLICO", localizzato in Corso Cavour, Messina (ME)" Codice edificio: 0830483252.

II.1.6) Valore, IVA esclusa: € 3.677.936,04 (Euro Tremilioniseicentoseptantasettemilanovecentotrentasei/04), compreso oneri per la sicurezza;

- di cui per progettazione definitiva ed esecutiva, compreso geologo e indagini, € **309.849,43** (Euro Trecentonovemilaottocentoquarantanove/43).

- gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € **32.153,74** (Euro Trentaduemilacentocinquantatre/74)

L'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, comprensivo della progettazione, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, ammonta ad € 3.645.782,30 (Euro Tremilioniseicentoquarantacinquemilasettecentoottantadue/30) di cui € **463.833,77** (Euro Quattrocentosessantatremilaottocentotrentetre/77) per manodopera (*art. 23, c. 16 del "Codice"*).

REVISIONE PREZZI.

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, lett. a) e b), del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili previsto dal comma 2. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7.

II.1.7) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti sì NO

MOTIVAZIONE:L'appalto è costituito da un unico lotto poiché si compone di attività e lavorazioni in un insieme sistematico di interventi interconnessi e governati da un unico progetto e per la natura dei lavori è necessario che le diverse fasi siano intrinsecamente connesse fra di loro.

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti numero massimo di lotti: [] un solo lotto
Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: []

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti

- II.2) Omissis;
- II.2.1) Omissis;
- II.2.2) Omissis;
- II.2.3) Omissis;
- II.2.4) Omissis.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Offerta Economicamente Più Vantaggiosa

in esecuzione della determinazione a contrarre n. [REDACTED] del [REDACTED] / [REDACTED] / [REDACTED], adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, del "Codice".

L'aggiudicazione sarà effettuata con il **criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del "Codice", sulla base dei criteri e sub-criteri, meglio specificati nel relativo disciplinare di gara.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla commissione giudicatrice con il metodo aggregato compensatore come illustrato e specificato nel disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice valuterà la congruità delle offerte secondo quanto disposto dall'art.97 del "Codice".

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il migliore punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: **666** giorni complessivi, di cui per la progettazione definitiva **40** giorni e per la progettazione esecutiva **15** giorni

II.2.7) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti sì no

II.2.8) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea SI no

Numero o riferimento del progetto: **PNRR Missione 4-Componente 1-Investimento 3.3 - Next Generation EU - D. M. 217 del 15 luglio 2021.**

II.2.9) Informazioni complementari:

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica: il progetto, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è stato validato dal RUP con provvedimento del **17/03/2023 n. 02** ed approvato in via amministrativa con Determina del RUP n. [REDACTED] del [REDACTED]

Premio di accelerazione

Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1 Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

X Criteri di selezione indicati nei documenti di gara Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

X Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3.1) Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione per l'esecuzione dei lavori :

Attestazione rilasciata da Organismi di diritto privato (SOA) regolarmente autorizzati, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, che nei documenti, ai sensi dell'art. 84 del "Codice", la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, COME DA SCHEMA SEGUENTE:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (inclusa progettazione) (€)	%	Qualificazione obbligatoria si/no	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente	Subappaltabile
Manutenzione immobili di interesse storico soggetti a tutela	OG2	IV	€ 1.986.517,50	54,01	SI	SI	Nei limiti di legge
Impianti tecnologici	OG11	IV	€ 1.691.418,54	45,99	SI	scorporabile	Nei limiti di legge
			€ 3.677.963,04	100			

L'Attestazione SOA deve comprovare, per classifiche superiori alla 2[^], la certificazione relativa all'intero sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA.

- Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'art. 49 del "Codice", si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il

possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. **Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.**

Ai sensi dell'art. 89, comma 11 del D.Lgs 50/2016 non è ammesso l'avvalimento qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori rientrino opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali individuate con il regolamento di cui al D.M. 10 novembre 2016, n. 248. E' considerato rilevante, ai fini della sussistenza dei presupposti di cui al primo periodo, che il valore dell'opera superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori.

Non è ammesso l'avvalimento della categoria OG2 ai sensi dell'art. 146, del D.Lgs. n. 50/2016.

Non è ammesso l'avvalimento della categoria OG11 ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

L'eventuale affidamento in subappalto è regolato secondo i limiti individuati nella indicazioni per ciascuna categoria, ai sensi dell'art. 105 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'articolo 49 della Legge 29 luglio 2021 n.108, e dall'articolo 10 della legge 23 dicembre 2021, n. 238.

III.1.3.2) Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione per la progettazione

Categorie e tariffe progettazione

Categoria e ID opere	Corrispondenza L 143/49	Grado complessità	Importo opere	Specificità prestazione	Importo (€)	Spese 10% (€)	Oneri 4% (€)
OG11 IA.03	III/c	1,15	1.585.117,77	Impianti tecnologici QII.01.02.05.07.08.18.21. 22.23 QIII.01.02.03.07	96.637,06	9.663,71	4.251,324
OG2 S.03	I/g	0,95	1.243.612,42	Interventi strutturali QII.01.02.05.07.08.09.12.16 .23 QIII.01.02.03.07	79.334,16	7.933,41	3.490,704
OG2 E.22	I/b	1,55	539.356,42	Edilizia QII.01.02.05.06.07.08.19.23 QIII.01.02.03.07	56.178,08	5.617,81	2.471,832
OG11 OG2 IA.03-S.03- E.22			3.368.086,61	Relazione Geologica QII.13	11.350,18	1.135,02	499,412
			Somma di Importo + 10% spese		€ 267.849,43		
Indagini					€ 42.000,00		
				Totale complessivo	€ 309.849,43		
Riferimento Ministero della giustizia - Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 – Allegato A Tavola Z-1.							

Progettazione (IVA e oneri esclusi)

Progetto definitivo e geologo	€ 165.410,115
Progetto esecutivo	€ 102.439,315
Indagini geologiche e prove	€ 42.000,00

IV.2.6) Modalità di apertura delle offerte

Data: Ore:

Luogo: *Sezione Territoriale dell'UREGA di MESSINA Sede: Via E. Geraci, snc - CAP 98123 Città MESSINA ovvero da REMOTO tramite la piattaforma telematica, portale operatori economici, all'indirizzo web: "http://www.lavoripubblici-sicilia.it/appalti-telematici"*.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì no

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse. Ma soltanto i Legali Rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva senza ulteriore avviso per i partecipanti. Nel caso di discontinuità delle sedute pubbliche, l'avviso della data della successiva sarà comunicata alle ditte partecipanti nel rispetto dell'art. 29 del "Codice" a mezzo piattaforma telematica sul portale appalti

Sezione V: Altre informazioni

V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì NO

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

V.2) Informazioni complementari:

V.2.1) GARANZIA PROVVISORIA

La garanzia provvisoria di € 73.558,72 pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto (€ 3.677.963,04 - inclusa progettazione), può essere costituita sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente (art. 93, comma 1 del "Codice").

V.2.2 PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Ai sensi dell'art.1, comma 67 della Legge 23/12/2005 n.266 e della Delibera n. 621 del 20/12/2022 dell'ANAC, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di: **€ 165,00 (Euro Centosessantacinque/00)**. Ai fini del versamento del suddetto contributo le imprese partecipanti devono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>.

V.2.3 AVVALIMENTO

Non è ammesso l'avvalimento della categoria OG2 ai sensi dell'art. 146, del D.Lgs. n. 50/2016.

Non è ammesso l'avvalimento della categoria OG11 ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

V.2.4) Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Dott. Biagio Privitera – Tel. 090/7761339

V.2.5) Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG): Funzionario Direttivo _____ – Tel. 090/6510277

V.3) Procedure di ricorso

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale : T.A.R. Sicilia – Sezione di CATANIA

Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore, 22

Città: **Catania**

Codice postale: **9 5 1 2 5**

Paese: Italia

Pec: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Tel.: +39 0957530411

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it/italia/sicilia.htm

Fax:

V.3.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

E-mail:

Tel.:

Indirizzo Internet: (URL)

Fax:

V.3.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorso : si richiama l'art.204 del "Codice".

V.3.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: **RUP Dott. Biagio Privitera**

Indirizzo postale: **Città Metropolitana di Messina, Corso Cavour, 86**

Codice postale: **98122**

Paese: **Italia**

E-mail: **b.privitera@cittametropolitana.me.it**

Tel.: **090/7761339**

Indirizzo Internet: (URL) _____

Fax: -

V.4) Data di spedizione del presente avviso: (...../___/_____)

Data/___/_____

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Biagio PRIVITERA